



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

ЗАПОВЕД

№ РД-04-48/27.01.2023 година

гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 13 във връзка с чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, Доклад вх. рег. № ПО-09-1039-475/27.01.2023г. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-71/28.07.2022г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен и Споразумение по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, с вх. № 4/26.01.2023г. в Общинска служба по земеделие – Гулянци, Заявление по реда на чл. 37в, ал. 12 от ЗСПЗЗ с вх. рег. № ПО-09-1039-475/27.01.2023г. от ползватели, участващи в сключеното доброволно споразумение и Заповед за упълномощаване на директора на ОД „Земеделие“ – Плевен с № РД 46-202/09.08.2022г., т. 11 на Министъра на земеделието,

ОДОБРЯВАМ:

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на гр. Гулянци, община Гулянци, област Плевен, съгласно подписаното между собствениците и/или ползватели споразумение за създадените масиви за ползване за стопанската 2022-2023г., окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта за ползването, които са неразделна част от настоящата заповед.

II. Разпределението на земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на гр. Гулянци, община Гулянци, област Плевен между ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател	Разпределени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Средна рентна вноска съгласно §2е от ЗСПЗЗ	Сума за внасяне в банковата сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Плевен
1	2	3	4	5
1	Ангел Н. Димитров	1.245 дка	52.00 лв./дка	64.74 лв.
2	Стефан Д. Христов	1.317 дка	52.00 лв./дка	68.48 лв.
3	Елена Н. Фердинандова	1.657 дка	52.00 лв./дка	86.16 лв.

4	Антонио Д. Георгиев	2.162 дка	52.00 лв./дка	112.42 лв.
5	Борис К. Борисов	4.438 дка	52.00 лв./дка	230.78 лв.
6	Милка Р. Байчилова	4.474 дка	52.00 лв./дка	232.65 лв.
7	Георги Д. Иванов	4.567 дка	52.00 лв./дка	237.48 лв.
8	Янко Б. Петрушев	4.977 дка	52.00 лв./дка	258.80 лв.
9	„Кристал 1999“ ЕООД	5.771 дка	52.00 лв./дка	300.09 лв.
10	„Агро Макс ПВ“ ООД	8.567 дка	52.00 лв./дка	445.48 лв.
11	Ваньо Игн. Панталеев	15.996 дка	52.00 лв./дка	831.79 лв.
12	„Агрогрейн България“ ООД	17.419 дка	52.00 лв./дка	905.79 лв.
13	Красимир В. Идов	26.080 дка	52.00 лв./дка	1356.16 лв.
14	Митко Ив. Москов	28.051 дка	52.00 лв./дка	1458.65 лв.
15	„Надежда М 2022“ ЕООД	35.608 дка	52.00 лв./дка	1851.62 лв.
16	„Агро Трейд – 80“ ЕООД	49.084 дка	52.00 лв./дка	2552.37 лв.
17	„Агро Стар 2015“ ЕООД	73.452 дка	52.00 лв./дка	3819.50 лв.
ОБЩО:		284.865 дка		14812.96 лв.

III. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т. II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие“ - Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ПЛЕВЕН: „ЦКБ“ АД - КЛОН ПЛЕВЕН IBAN: BG70CECB979033B7354300, BIC: CECBVGSF.

IV. Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

V. Неразделна част от настоящата заповед са окончателните регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, както и картата на масивите за ползването.

VI. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напоителни канали, които не функционират.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - напоителни канали, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на съоръжението представя на Директора на Областната дирекция „Земеделие“ писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на

договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в кметството на гр. Гулянци, сградата на Общинска служба по земеделие – Гулянци, на интернет страниците на съответната община и Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие“ - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Гулянци.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването не спира изпълнението ѝ.

ИЛИЯНА НИНОВА

ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛЕВЕН

